

Normer för andelstalsberäkningen

2008-05-09

Ärendenummer
W071142Förrättningslantmätare
Jan-Olof OlssonSida 1 (2)
Aktbilaga NO1

Akt 2062-3090

Ärende	Anläggningsförrättning för omprovning av Oxbergs Nya Vägsamfällighet, Oxberg ga:3
	Kommun: Mora, Älvdalen
	Dalarnas län

Andelstalet för en fastighet skall avspegla dess användning av anläggningen (d.v.s. vägen, vägnätet). Andelstalen ligger till grund bl.a. för fördelning av gemensamhetsanläggningens driftskostnader.

Andelstalet har beräknats genom att den vikt i ton som fastigheten bedöms belasta vägen med under ett år multiplicerats med den väglängd i kilometer som nyttjas för resor till och från fastigheten. Andelstalets måttenhet blir därför tonkilometer (per år). Metoden benämns *tonkilometermetoden*.

För fastigheter bebyggda med bostadshus har avdrag gjorts från områdets areal med 0,5 ha för tomtmark.

För vissa vanliga fastighetstyper, t.ex. bostadsfastigheter, har vedertagna schablonvärden använts. I de fall schablonvärden inte varit tillämpliga, har detaljerade beräkningar gjorts med hjälp av uppgifter som inhämtats.

När alternativa utfartsmöjligheter funnits, har detta beaktats genom att utnyttjandegraden för varje utfartsalternativ har sänkts.

Andelstalsberäkningen har grundats på följande värden:

Gemensamhetsanläggning BLIVANDE OXBERG GA:6 (Beteckningen för den nybildade gemensamhetsanläggningen är preliminär och gäller först sedan förrättningen registrerats i fastighetsregistret.)		
Beräkningsalternativ: 1		
Trafikslag	Sort	Ton per enhet
Annan trafik	st	varierande
Interna jordbrukstransporter, bete	ha	30
Skogstransporter	ha	20
Utfart från fritidsbostad	st	300
Utfart från permanentbostad	st	1800
Utfart för obebyggd tomt	st	10

Gemensamhetsanläggning BLIVANDE OXBERG GA:6 (Beteckningen för den nybildade gemensamhetsanläggningen är preliminär och gäller först sedan förrättningen registrerats i fastighetsregistret.)		
Beräkningsalternativ: 1		
Trafikslag	Sort	Ton per enhet
Åker	ha	100
Övrig mark	ha	20

Gemensamhetsanläggning BLIVANDE OXBERG GA:7 (Beteckningen för den nybildade gemensamhetsanläggningen är preliminär och gäller först sedan förrättningen registrerats i fastighetsregistret.)		
Beräkningsalternativ: 1		
Trafikslag	Sort	Ton per enhet
Annan trafik	st	varierande
Interna jordbrukstransporter, bete	ha	30
Skogstransporter	ha	20
Utfart från fritidsbostad	st	600
Utfart från permanentbostad	st	1800
Utfart för obebyggd tomt	st	50
Åker	ha	100
Övrig mark	ha	20

Andelstalen har således beräknats så här:

$$\text{Vikt (ton)} \times \text{areal (ha)} \text{ eller antal enheter (styck)} \times \text{väglängd (km)} \times \frac{\text{utnyttjandegrad(\%)}}{100}$$