

Beskrivning

2008-05-09

Ärendenummer

W071142

Förättningslantmätare

Jan-Olof Olsson

Förretningen är registrerad

Registreringsdatum

2008-06-13

Kristina Böllmark

Ärende Anläggningsföretning för omprövning av Oxberg ga:3 (Oxbergs Nya vägsamfällighet).

Kommun: Mora

Dalarnas län

Ny
gemensamhets-
anläggning

Oxberg ga:7

Gemensamhets-
anläggning

Med ändring av utlåtande 1974-06-28 enligt lagen om enskilda vägar akt Mora 5403 skall följande gälla:

Gemensamhetsanläggning skall inrättas och bestå av anläggningar enligt punkt 1 nedan.

Anmärkning: Anläggningen har tidigare ingått i Oxberg ga:3 men bryts genom företningen ut ur denna för att inrättas som egen gemensamhetsanläggning.

Deltagande fastig-
heter

Se andelstalsförteckningen under punkt 3 nedan. Deltagande fastigheter utgör en samfällighet för anläggningens utförande och drift. Andelstal, se punkt 3 nedan.

För anläggningen upplåts utrymme enligt punkt 2 nedan.

Till förmån för:

Anläggningsamfälligheten (de deltagande fastigheterna).

Belastar

De fastigheter som berörs av anläggningen enligt till beslutet hörande karta.

1. Gemensamhetsanläggningen
 - 1.1 Gemensamhetsanläggningen består av bostadsvägar a (1-2-3, 2-5, 2-4, 14-3-13, 3-3A, 6-7-8-9, 8-10, 11-12.
 - 1.2 Vägarna skall skötas på ett sådant sätt att de är farbara för såväl virkestransporter med lastbil som personbilstrafik året om.

Skador som uppkommer på vägarna till följd av trafik under den tid bärigheten är nedsatt eller till följd av arbete med traktorer motorredskap eller dylikt skall repareras på bekostnad av den eller de fastighetsägare för vars räkning transporten eller arbetet utförts.
 - 1.3 Anläggningens läge framgår av till beslutet hörande karta.

- 1.4 Anläggningen är utförd.
2. Upplåtelse av utrymme
- 2.1 För anläggningen upplåts det utrymme som de befintliga vägarna upptar inklusive diken, slänter, mötesplatser och vändplaner.
- 2.2 För anläggningssamfälligheten (de deltagande fastigheterna) gäller:
- 2.2.1 Anläggningssamfälligheten har rätt att borthugga eller kvista växande träd, buskar eller annan växtlighet inom ett avstånd av två meter från vägområdets kant (enl. punkt 3 ovan) dock inte på tomtmark.
3. Andelstal i anläggningen
- 3.1 Kostnaderna för anläggningens utförande och drift skall fördelas mellan deltagande fastigheter enligt de andelstal som framgår av aktbilaga AN1.
- 3.2 Styrelsen för den samfällighetsförening som förvaltar anläggningen, får besluta om ändring av andelstal på grund av att en fastighets användningssätt ändras stadigvarande. Ändring får endast ske i enlighet med vad som angetts i bilagan NO1 "Normer för andelstalsberäkning".
- när boendet varaktigt ändras från permanentbostad till fritidsbostad
 - när boendet varaktigt ändras från fritidsbostad till permanentbostad
 - när obebyggd tomt bebyggs
- Beslutet får tillämpas först sedan styrelsen underrättat berörd fastighetsägare, anmält beslutet till lantmäterimyndigheten för införing i fastighetsregistret och sådan införing skett.
- För att andelstal skall kunna ändras för övriga fastigheter krävs en överenskommelse som godkänns av lantmäterimyndigheten eller att frågan omprövas vid ny förrättning

I tjänsten


Jan-Olof Olsson