

# Oxbergs Bys Samfällighetsförening årsstämma

(716412-9798)

*Protokoll fört vid årsstämma den 6 september kl. 17:30 i Bygården Oxberg.*

**Närvarande:** Stig Larsson, Lena Tomlén, Leif Lekander, Ola Blumenberg, Eva Thelin Spännar. Börje Spännar, Margareta Spångberg, Agneta Olsson, Kent Manfredsson, Örjan Stefansson, Kjell Sverre

## **Dagordning**

1. Kjell Sverre hälsade välkommen och förklarade årsstämman öppnad.
2. Till ordförande för stämman valdes Kjell Sverre.
3. Till sekreterare för stämman valdes Örjan Stefansson.
4. Sex godkända rösträtter enligt röstlängd räknades in för mötet.
5. Dagordning lästes upp och godkändes.
6. Till justeringsmän valdes Leif Bergman och Leif Lekander.
7. Kallelsen via byns anslagstavla, byns Facebook och Masen godkändes vid mötet.
8. Styrelsens och revisorernas berättelser  
Se bilaga: OByS förvaltningsberättelse 2019 ver 1.0 sign.  
Se bilaga: Resultat- och balansräkning 2019.  
Se bilaga: OByS revisionsberättelse räkenskapsåret 2019.
9. Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för det gångna året.
10. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmar
  - a:** Beslut angående nyttjanderättsavtal med Vasaloppet  
Ordföranden går igenom förslaget nyttjanderättsavtal från VL.  
Noterbart är att S:2 är aktuell både inom bysamfälligheten och vägsamfälligheten.  
Avtalsförslag Oxberg S By m länkar till fastighetsbesk redovisades.  
Ersättning till bysamfälligheten ger 16 787: - för perioden 25 år.  
Frågan kommer upp angående skador efter egen avverkning på vasaloppsarenan.  
I avtalet står det bl.a. att eventuella körskador återställs av markägare eller dess entreprenör. Avtalet är inskrivet i fastighetsregistret. Tvist löses i svensk domstol mm.  
Mötet godkänner att styrelsen går vidare för att slutföra avtalet med VL.
  - b:** Beslut angående fiskeskadeersättning  
Ordföranden beskriver läget och aktuell status och det arbete advokat Rinander har utfört. Förlikningsavtal Gäddavtal redovisades.  
SEK 400 000: - blir tillgängliga för Länsstyrelsen i Dalarnas län varifrån man kan söka pengar för fiskevårdande åtgärder inom bysamfällighetens vatten.

Mötet godkänner att styrelsen går vidare för att genomföra förlikningsavtalet. Styrelsen ska säkerställa att pengarna hamnar som avsett hos Länsstyrelsen och att vi blir informerade när ansökningar kommer in.

**c:** Beslut avseende eventuell försäljning av samfällid mark.

Grannfastighetens ägare önskar förvärva fastigheten S:9 3. Styrelsen nekar försäljning med anledning att vara konsekvent gentemot andra intressenter av markförvärv.

Frågan kommer upp vad samfällighetsföreningen har för nytta av marken. Finns ingen nytta för handen men styrelsen vill ha en konsekvent linje.

Intressenten undrar då om samfälligheten avser att röja gatan mellan de perioder som kraftlinjeägaren röjer.

Mötet beslutar att inte försälja aktuell mark.

11. Ersättning till styrelsen och revisorerna

Mötesarvode: 200: -

Timarvode: 150 :- för utfört arbete åt föreningen

Revisorer: 200:- per år och revisor.

12. Styrelsens förslag till budget för 2020 och övergripande kommande år (samt ev. debiteringslängd)

Se bilaga: Resultaträkning 2017–19 samt budget 2020.

Mötet antar budget för 2020 vid mötet.

13. Val av styrelse

Kjell Sverre och Örjan Stefansson kvarstår 1 år. Kjell Sverre omvald som ordförande.

Omval 2 år av ledamöterna Lena Tomlén och Kent Manfredsson samt nyval 2 år av Ann-Catrin Sålder.

Val av suppleanter på 1 år, omval Börje Spännar och nyval Ola Blumenberg.

14. Som revisorer omvaldes på 1 år Karin Eriksson och Kjell Larsson samt till suppleanter på 1 år Bengt Holgersson och Lars-Erik Hed

15. Till valberedningen omvaldes på 1 år, Rut Hårdén och Jan-Olov Håmås.

16. Övriga frågor

**a:** Mora Jordägares Samfällighetsförenings årsstämma, Ola Blumenberg sammanfattar:

Mora Jordägares Samfällighetsförening höll årsstämma 2020-05-15 vid Siljansfors Skogsmuseum. Stämman hölls utomhus och behandlade endast obligatoriska ärenden med anledning av pandemin. Delägare i Oxbergs Bys Samfällighetsförening är även delägare i Mora Jordägares Samfällighetsförening, därav vårt intresse för ovan nämnda årsstämma. Mora Jordägare ägs av ca 4000–4500 fysiska delägare genom 2 527 delägarfastigheter i Moras 27 byar. Under 2020 kommer man att dela ut 3,4 mkr till sina delägare varav delägarna i Oxberg som har 72 delägarfastigheter

kommer att erhålla ca 115 000 kr. Fram till 2012 gick motsvarande utdelningar till respektive bysamfällighet men efter omfattande processer kan vi nu slutgiltigt konstatera att framtida utdelningar kommer att gå direkt till de fysiska delägarna.

Vid stämman valdes Ulf Andersson, tidigare förvaltare av Älvdalens Besparingsskog, till ny styrelseordförande efter Lars-Olof Österström.

Noterbart är att Mora jordägare äger ca 50% av vägnätet i Oxberg.

Se [www.morajord.se](http://www.morajord.se) avseende flik där man som delägare kan fylla i delägaruppgifter för eventuell utdelning. Under [morajord.se](http://morajord.se) kan man även ta del av protokoll från årsstämman samt räkenskapshandlingar mm.

*Margareta*  
**b:** Förslag från ~~Monika~~ Spångberg att områden runt sjöar och tjärnar ska röjas. Detta gäller såväl privat som samfälld mark. Hallon, sly av björk, sälg, asp mm.

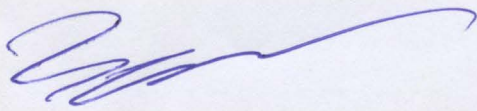
Det tas upp på mötet att vanligtvis hålls dessa ytor röjda av angränsande markägare.

Stig Larsson har föreslagit till Länsstyrelsen att diket mellan Ljustjärn och Pellsjön ska rensas/underhållas som fiskevårdande åtgärder med pengar från gäddavtalet.

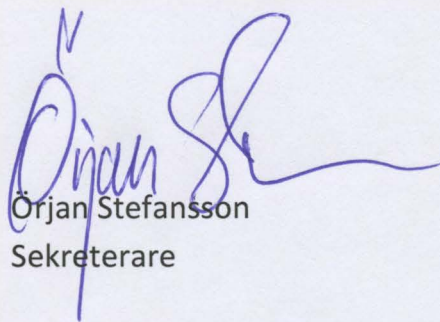
Samfälligheten kan inte ålägga någon att hålla sina privata marker röjda. Kjell Sverre undersöker med Byalaget om detta kana vara aktuellt för Naturnära jobb. Om intresse finns ansöker byalaget i så fall om åtgärd hos Skogsstyrelsen/Länsstyrelsen.

17. Stämmoprotokollet hålls tillgängligt på Oxbergs hemsida och anslagstavlan vid bygården.

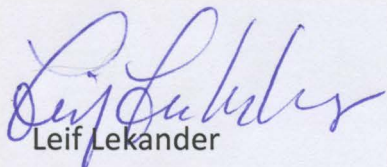
18. Ordförande Kjell Sverre tackade de närvarande och förklarade sedan stämman för avslutad.



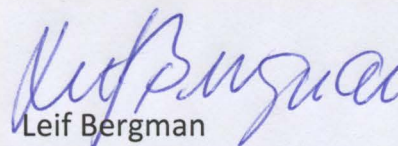
Kjell Sverre  
Ordförande



Örjan Stefansson  
Sekreterare



Leif Lekander  
Justeras



Leif Bergman  
Justeras

# Oxbergs bys samfällighetsförening (716412–9798)

## Förvaltningsberättelse för 2019

Ordinarie årsstämma för Oxbergs bys samfällighetsförening (OByS) hölls den 28 april 2019.

Styrelsen för OByS har under 2019 haft följande sammansättning:

Kjell Sverre	ordförande
Lena Tomlén	kassör
Örjan Stefansson	sekreterare
Olle Lekander	ledamot
Kent Manfredsson	ledamot

Börje Spännar	suppleant
Stig Larsson	suppleant

Revisorer: Karin Eriksson och Kjell Larsson

Revisorssuppleanter: Bengt Holgersson och Lars-Erik Hed.

Valberedning: Jan-Olov Håmås och Ruth Hårdén

### **Bakgrundsinformation**

Mora Jordägares Samfällighetsförening beslutade inför 2013 att utdelning av överskottsmedel till de olika bysamfälligheterna i enlighet med tidigare tillämpad praxis *inte skulle ske* för 2013 och 2014. Någon utdelning från Mora Jordägare har ej heller skett för åren 2015 - 2019. Härmed gäller att de årliga kostnader som föreningen har måste finansieras genom egna inkomster t. ex. i form av skogsavverkningar eller genom uttaxering från ägarna. Det kan konstateras att de skogsavverkningar som kan göras inom överskådlig tid är ytterst begränsade. För att tidigare tillämpad praxis för bidragstilldelning till bysamfälligheterna skall kunna återupptas fordras att lagstiftningen eller tolkningen av nuvarande lydelse av Samfällighetslagen ändras.

## **Sammanträden**

Under året har styrelsen haft två möten samt ett konstituerande möte i anslutning till årsmötet. För övrigt har aktuella frågor hanterats i enlighet med vad som överenskommits efter kommunikation via e-mail.

## **Genomförda åtgärder och händelser 2019**

- Den sedan några år tillbaka planerade avverkningen/gallringen på fastigheten Oxberg S:12 i anslutning till Dysåns utlopp i Oxbergssjön kunde delvis genomföras under senvintern 2017.  
Resterande del av gallringen intill Dysån på bägge sidor skulle slutföras när markförhållandena så tillät. Tjälén i marken under vintern 2017/2018 var otillräcklig. Under 2019 avslutades avverkningen men viss del visade sig ha för dåliga markförhållanden för att kunna avverkas.
- Arbetet med att ta fram en 10-årsbudget har inletts under året. En inventering av eventuellt behov av åtgärder de kommande åren kommer att göras för ett flertal av de 35 Bysamfällda fastigheterna (Oxberg S:1 – 35).  
Som framgår ovan har arbetet med detta redan inletts gällande diken och avstjälningsplatser (S:14 norr om fotbollsplan och S:1 (3) vid Ogbron.
- Ett antal bygglovsärenden på grannfastigheter till samfällad mark har hanterats utan erinran från styrelsen.
- Frågan om fiskskadeersättning har beretts inför stämman 2020.
- Vasaloppets förslag till markintrångsavtal har beretts inför stämman 2020.
- Förfrågan från stämman 2019 om markförsäljning har beretts inför stämman 2020.

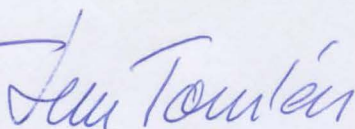
## **Årets resultat 2019**

Bilagda resultat- och balansräkningar visar en vinst på 14 980 kronor för 2019 efter justering av skatt och ett eget kapital på 189 178 kronor per 2019-12-31.

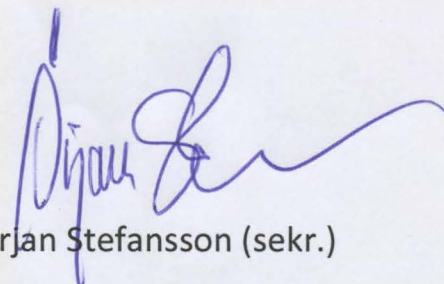
Oxberg i augusti 2020



Kjell Sverre (ordf.)



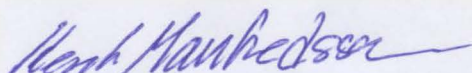
Lena Tomlén (kassör)



Örjan Stefansson (sekr.)



Olle Lekander (ledamot)



Kenth Manfredsson (ledamot)

# Oxbergs Bys Samfällighetsförening

## BUDGET

	2019	2018	2017	2020
<b>Resultaträkning</b>				
<b>Inkomster</b>				
Försäljning skog	18663	750	159288	
Övriga intäkter	6176	13661	210	
<b>Summa Intäkter</b>	<b>24839</b>	<b>14411</b>	<b>159498</b>	<b>0</b>
<b>Utgifter</b>				
Oxbergs Vägar Samf.	-50	-50	-50	-50
Röjning			-4500	-4000
Annons, porto mm	-2030	-588	-600	-1000
Bank mm	-903	-1745	-1528	-1000
Arvoden	-2999	-15098		-3950
<b>Summa kostnader</b>	<b>-5982</b>	<b>-17481</b>	<b>-6678</b>	<b>-10000</b>
Ränta	-218	-596	1	
Bokslutsdisp			-38300	
Skatt	-3659	2144	-25332	
Resultat	<b>14980</b>	<b>-1522</b>	<b>89189</b>	<b>-10000</b>

## Balansräkning

Kassa o bank	235778	241387	98772	218263
Skattekonto	165	368	1511	165
Öv fordringar			177616	
	<b>235943</b>	<b>241755</b>	<b>277899</b>	<b>218428</b>
Eget kapital	189178	174198	175720	180128
Kortfr skuld	8465	29257	63879	
Obeskattade reserver	38300	38300	38300	38300
	<b>235943</b>	<b>241755</b>	<b>277899</b>	<b>218428</b>

Oxbergs bys samfällighetsförening

Revisionsberättelse för räkenskapsåret 2019.

Vi har valts till revisorer i Oxbergs bys samfällighetsförening och har därför, enligt god redovisningssed, granskat föreningens årsbokslut, räkenskaper och förvaltning för räkenskapsåret 2019.

Årsbokslutet är gjort enligt god redovisnings- och föreningssed och utifrån vår revision tillstyrker vi

- att resultaträkningen och balansräkningen fastställs och
- att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2019

Vi tillstyrker också

- att resultat och balansräkning fastställs med en vinst på 18 639 kr och ett eget kapital på 192 837 kr.
- att föreningsstämman beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Oxberg 2019-03-31

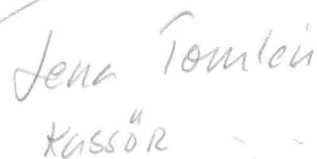
Kjell Larsson



Karin Eriksson



Resultat efter skatt	14980,-
Skatt - 3659,-	
Eget kapital	189178,-



KASSÖR