

# OXBERGS BYS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

## (716412-9798)

---

*Protokoll fört vid Föreningsstämma den 29 april 2018 i Bygården Oxberg.*

Närvarande: Max Blumenberg; Lena Tomlén; Tommy Tomlén; Ola Blumenberg; Inger Blumenberg; Folke Thelin; Kent Manfredsson; Jan-Olov Håmås; Stig Larsson; Olle Lekander; Leif Bergman; Kjell Sverre; Leif Lekander; Marianne Andersson; Åke Söderqvist.

1. Ordförande Max Blumenberg öppnade stämman o hälsade välkomna.
2. Max Blumenberg valdes till ordförande för stämman.
3. Kjell Sverre valdes till sekreterare för stämman.
4. Stämman godkände röstlängden, som fanns tillgänglig vid mötet. Se även närvarolista ovan.
5. Dagordningen godkändes utan ändringar och tillägg.
6. Till att justera stämmoprotokollet valdes Folke Thelin och Ola Blumenberg.
7. Stämman ansåg att kallelse till mötet skett enligt stadgarna.
8. Förvaltningsberättelse, revisionsberättelse samt resultat- och balansräkning redovisades. (se bilagor)

-Summan för Byalagets åtgärder för Gammelvägen korrigerades till 177 616 kronor.

-Ola Blumenberg informerade om pågående verksamhet i Mora Jordägare där årsstämman i mars 2018 gett styrelsen i uppdrag att till kommande stämma belysa konsekvenserna av olika alternativa former för Mora Jordägares samfällighetsförenings framtida verksamhet och organisation. De två huvudalternativen som står till buds är

- fortsatt förvaltning av nuvarande tillgångar där överskottet i verksamheten i huvudsak används för utdelning till delägarna eller

- Likvidation av huvuddelen av Mora Jordägares tillgångar och samfälligheter.

Mora Jordägare innehar skogsmark och förvaltar samfälligheter belägna i Oxberg och delägarna i Oxbergs bys samfällighetsförening är även delägare i Mora Jordägare varför utredningens resultat kommer att påverka verksamheten även i Oxbergs bys samfällighetsförening.

-Under punkten diskuterades om utdelning av likvida medel skulle göras eller om styrelsens förslag till bokslut skulle fastställas. Med röstetal enligt andelstal

Åke  
Söderqvist

för närvarande med rösträtt antogs styrelsens förslag med andelarna 3,60 mot 0,63 för utdelning. (Se bilagor andelstal och fullmakt)

-Beslöts även att till nästa stämma ta fram en "10-årsbudget" som underlag för beslut om eventuell utdelning.

-Styrelsen ska även till nästa stämma försöka klargöra historiken kring medel på c: a 20 000 kronor från en fiskeskadeersättning som överlåtits till samfälligheten. Stig Larsson åtar sig uppgiften att spåra dokument kring detta.

9. Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2017.
10. Vid stämman fanns inga framställningar från styrelsen eller medlemmar.
11. Beslöts att ersättning till styrelse och suppleanter ska vara 200kr/möte samt 150kr/timme för extra arbete. Revisorsarvode beslöts till 200kr/år.
12. Budgeten fastställdes utan någon uttaxering för 2018, (se bilaga.)
13. Styrelsen med Max Blumenberg som ordförande och Kjell Sverre kvarstår 1 år. Lena Tomlén, Kent Manfredsson, Olle Lekander omvaldes på 2 år. Till suppleanter omvaldes Folke Thelin och Stig Larsson för 1 år.
14. Till revisorer valdes Karin Eriksson och Kjell Larsson samt till revisorssuppleanter valdes Bengt Holgersson och Sabine Kuhn, samtliga på 1 år.
15. Till Valberedning valdes Jan-Olov Håmås och Olle Larsson på 1 år.
16. Under övriga frågor redovisades diverse pågående ärenden.
  - Fråga om ev. röjning av S:33 virkesavläggningsplats intill återvinningsstationen diskuterades och lämnades till styrelsen för beslut.

2.12  
aj

-Stig Larsson informerade om läget i ärendet om ersättningsåtgärder för skador som åsamkats fisket i Österdalälven. Åtgärder görs under innevarande år för att säkra fiskvandringssvägar förbi Spjutmodammen och senare även uppströms förbi Väsadammen. Åtgärderna planeras klara till 2022. Stig informerade även om en inventering av fiskbestånd, historiskt och befintligt, i bäckar inom bl.a. Oxberg. Detta görs av Länsstyrelsen i samverkan med Mora/Våmhus fiskevårdsområde. Inventeringen ska vara underlag för senare utplantering av yngel.

-Inf. om genomförd upprustning av "Gammelvägen" gavs under punkt 8

-Inf. om läget betr. utbyggnad av fibernät i Oxberg – servitutsavtal gavs även det under punkt 8


17. Beslöts att stämmoprotokollet görs tillgängligt i Bygården samt på Oxbergs hemsida.

18. Stämman avslutades vartefter det serverades smörgåstårta.

Oxberg 2018-04-30:



Max Blumenberg  
Ordförande



Kjell Sverre  
Sekreterare



Justeras Folke Thelin



Ola Blumenberg

# Oxbergs bys samfällighetsförening

## Förvaltningsberättelse för 2017

Ordinarie årsstämma för Oxbergs bys samfällighetsförening (OByS) hölls den 29 april 2017.

Styrelsen för OByS har under 2017 haft följande sammansättning:

Max Blumenberg	ordförande
Lena Tomlén	kassör
Kjell Sverre	sekreterare
Olle Lekander	ledamot
Kent Manfredsson	ledamot
Folke Thelin	suppleant
Stig Larsson	suppleant

Revisorer: Harry Larsson och Kjell Larsson

Revisorssuppleanter: Bengt Holgersson och Karin Eriksson.

Valberedning: Jan-Olov Håmås och Olle Larsson

### **Bakgrundsinformation**

Mora Jordägares Samfällighetsförening beslutade inför 2013 att utdelning av överskottsmedel till de olika bysamfälligheterna - i enlighet med tidigare tillämpad praxis – *inte skulle ske* för 2013 och 2014. Någon utdelning från Mora Jordägare har ej heller skett för åren 2015 - 2017.

För att tidigare tillämpad praxis för bidragstilldelning till bysamfälligheterna skall kunna återupptas fordras att lagstiftningen – eller tolkningen av nuvarande lydelse av Samfällighetslagen – ändras.

### **Sammanträden**

Under året har styrelsen haft två möten, varav ett konstituerande möte i anslutning till årsmötet. För övrigt har aktuella frågor hanterats i enlighet med vad som överenskommits efter kommunikation via e-mail.

## Genomförda åtgärder och händelser 2017

- Upprustning av den s.k. "Gammelvägen" i Oxberg gjordes under hösten 2017. Syftet med upprustningen var att se till att vägen fick "en god vägstandard för cyklister och gående". Arbetet kostade ca 240 000 kronor, och finansierades till stor del genom bidrag från länsstyrelsen/EU. Övriga bidragsgivare var Oxbergs byalag, Mora kommun och Vasaloppet.

Slutredovisning till Länsstyrelsen sker under våren 2018.

- Den sedan tidigare planerade avverkningen på Oxberg S:12 – i anslutning till Dysåns utlopp i Oxbergssjön – kunde, till stor del, genomföras under vårvintern 2017. Avverkningen inbringade ca 159 000 kronor exklusive moms. Resterande arbete kommer att genomföras när markförhållandena så medger.
- Samfälligheten yttrade sig – i egenskap av samrådsinstans till Trafikverket - gällande en "vägplan för ombyggnad av 1024 Vasaloppsvägen, delen Evertsberg till Oxberg". Bl.a. påpekades att ett nytt s.k. vägundantag på Edgärdet skulle etableras om det nuvarande undantaget togs i anspråk som "vägområde" (för släntning).

För övrigt stödde samfälligheten de synpunkter som framfördes av Oxbergs byalag avseende angelägenheten att man nu skulle passa på att förbättra trafiksäkerheten genom byn för gående och cyklister på sträckan badplatsen fram till träskofabriken/ affärsfastigheten. Särskilda stråk för oskyddade trafikanter kunde därvid delvis integreras med befintliga byvägar" (Nordibynsvägen).

- Bysamfälligheten var samrådsinstans till Trafikverket avseende deras arbete med att ta fram en vägplan för åtgärden att ersätta den temporära bron över Österdalälven med en ny järnvägsbro respektive vägbro med väganslutning. Samfälligheten hänvisade härvidlag till det yttrande som överlämnats från Oxbergs byalag.
- Inför utbyggnaden av fibernät i Oxberg tillstyrktes ett avtalsförslag från Mora Kommun, Tekniska förvaltningen, Stadsnätet. Dock skulle avtalet förtydligas på sådant sätt att det tydligt framgick att nyttjanderättshavaren skulle

"anlägga ledningar för telekommunikation på ett minsta djup av 55 cm med märktejp 10 cm ovan kabelslang. Härigenom kan normala åtgärder för underhåll av väg och diken göras utan att skador på slang och fiber uppstår".

- Ett nytt avtal har träffats mellan Bysamfälligheten och Svenska Förpacknings- och Tidningsinsamlingen AB angående skötseln av återvinningsstationen i Oxberg.

Byalaget i Oxberg hanterar de frågor som uppkommer löpande i dialog med aktuell entreprenör.

- Ett markupplåtelseavtal mellan samfälligheten och Ellevio AB upprättades angående placering av en sk trafokiosk/nätstation på fastigheten Oxberg S:26 (ca 500 m öster om Ladutimbernäs och söder om Vasaloppsvägen) i syfte att kunna förse fastigheten Oxberg 104:2 (ägare Johan Emanuelsson) med elektricitet. Samfälligheten erhåller ett engångsbelopp på ca 5 000 kronor för upplåtelsen.

- **Årets resultat 2017**


Bilagda resultat- och balansräkningar visar ett resultat på 89 189 kronor och ett eget kapital på 175 720 kronor för 2017.

Oxberg 2018-03-10

  
Max Blumenberg (ordf.)

  
Lena Tomlén (kassör)

  
Kjell Sverre (sekr.)

  
Olle Lekander (ledamot)

  
Kent Manfredsson (ledamot)

## Oxberg Bys Samfällighetsförening

### Revisionsberättelse för räkenskapsåret 2017

Undertecknade valda revisorer i Oxbergs Bys samfällighetsförening har granskat årsbokslutet, räkenskaperna och styrelsens förvaltning för räkenskapsåret 2017. Granskningen har utförts enligt god revisionsred.

Årsbokslutet har gjorts enligt god redovisningssed och god föreningssed och vi tillstyrker

- att resultaträkningen och balansräkningen fastställs och
- att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2017.

Vi tillstyrker

- att resultaträkning och balansräkning fastställs med en vinst på 89 189:- och ett eget kapital på 175 750,40
- att föreningsstämman beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Oxberg i mars 2018

Gjell Larsson  
28-3-2018

Beust Holgersson  
2018-07-29  
Beust Holgersson

## Oxbergs Bys Samfällighetsförening

	2017	2016	2015
<b>Resultaträkning</b>			
<b>Inkomster</b>			
Försäljning skog	159288		1500
Övriga intäkter	210	20000	
<b>Summa Intäkter</b>	<b>159498</b>	<b>20000</b>	<b>1500</b>
<b>Utgifter</b>			
Oxbergs Vägar Samf.	-50	-50	-50
Röjning	-4500	-5400	
Annons, porto mm	-600	-1094	-1347
Bank mm	-1528		
Arvoden			-960
<b>Summa kostnader</b>	<b>-6678</b>	<b>-6544</b>	<b>-2357</b>
Ränta	1	54	2
Bokslutsdisp	-38300		
Skatt	-25332		
Resultat	<b>89189</b>	<b>13510</b>	<b>-855</b>
 <b>Balansräkning</b>			
Kassa o bank	98772	85171	67348
Skattekonto	1511		6049
Öv fordringar	177616		
	<b>277899</b>	<b>85171</b>	<b>73397</b>
 Eget kapital	175720	86531	73022
Kortfr skuld	63879	-1360	375
Obeskattade reserver	38300		
	<b>277899</b>	<b>85171</b>	<b>73397</b>



# Oxbergs Bys Samfällighetsförening Röstlängd årsmöte 2018-04-29

## Andel i Oxbergs Bys Samfällighetsförening

Votering. Anta styrelsens förslag till resultaträkning =JA

Beteckn	Andel %	Andel%/delägare	Ägarandel	Ägare	Förnamn	Närvaro	Rösträtt	Ja	Nej
96,1	0,58%	0,29%	1/2 (fullmakt 2018)	Tomlén	Lena	1	0,58		0,58
125,1	2,17%	0,53%	1219349/5000000	Bergman	Anita/Leif	1	0		
129,1		0,58%	1/4	Sverre	Kjell Olof	1	0		
138,1		0,23%	1/13	Larsson	Stig	1	0		
140,1	0,79%	0,40%	1/2	Lekander	Leif	1	0,4	0,4	
140,1		0,40%	1/2	Lekander	Olle	1	0,4	0,4	
141,1		0,00%	1/20	Söderqvist	Åke	1	0		
156,1	2,30%	1,15%	1/2	Manfredsson	Kent	1	0		
198,1	0,96%	0,96%	1/1	Thelin	Folke	1	0,96	0,96	
373,1	0,05%	0,05%	1/1	Andersson	Marianne	1	0,05		0,05
387,1	1,84%	1,84%	21367/25000	Blumenberg	Leif Olov 100 %	1	1,84	1,84	
390,1		0,00%	1/8	Håmås	Jan-Olov	1	0		
				Tomlén	Tommy	1	0		
				Blumenberg	Max	1	0		
				Blumenberg	Inger	1	0		
<b>Summa:</b>						<b>15</b>	<b>4,23</b>	<b>3,6</b>	<b>0,63</b>

FULLMAKT

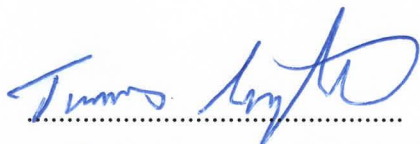
Härmed ger jag Lena Tomlén (540313-7127) Bygatan 10, 792 31 MORA, fullmakt att föra min talan i Oxbergs Bys Samfällighetsförening avseende fastighet Oxberg 96:1.

Mora 2018-02-28

  
Bengt Holgersson

Bevittnas:

Namn:



Förtydligande: Tomas Engström

Adress:

Vasaloppsv. 774, Mora

Telefon:

070-251 2677

Namn:



Förtydligande: Tommy Tomlén

Adress:

Byg. 10, 79231 MORA

Telefon:

070-64 17107

## ***Oxbergs bys samfällighetsförening***

### **Budget för 2018 - Förslag**

#### **Intäkter (SEK)**

Mora Jordägare	0
Uttaxering	0
Avverkning Oxberg S:12 - senareläggs	0

#### **Kostnader (SEK)**

Röjning	5 000
<u>Administrationskostnader</u>	<u>5 000</u>
	10 000

**Budgeterat utfall 2018** **-10 000**